

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Октябрьского
районного исполнительного комитета
В.П.Киселёв
"30" 12 2022 г.

Годовой план текущего ремонта жилищного фонда г.п.Октябрьский и Октябрьского района на 2023 год

Адрес дома	Вид работ	Единица измерения	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ	срок выполнения	
					начало	окончание
Источник финансирования: средства местного бюджета						
I. 1. Основные виды работ для систем отопления						
Жилой дом № 75 УЛ. Советская г.п.Октябрьский	Замена групповых приборов учета расхода тепловой энергии	шт	1	1 800,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 19а ул. Звонковича Н.Я г.п.Октябрьский	Замена запорной арматуры	шт	2	800,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 5 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Ремонт теплосчетчика	шт	2	1 376,98	январь	январь
Жилой дом № 6 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Ремонт теплосчетчика	шт	1	689,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 7 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Ремонт теплосчетчика	шт	1	688,48	январь	январь
Жилой дом № 14 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Замена запорной арматуры	шт	2	800,00	апрель	июнь
Жилой дом № 69 к.3 ул.Советская г.п.Октябрьский	Ремонт теплосчетчика	шт	1	688,48	январь	январь
Жилой дом № 69 ул.Урицкого М.С г.п.Октябрьский	Замена запорной арматуры	шт	1	400,00	апрель	июль
Итого				7 242,94		
I. 2. Основные виды работ для системы вентиляции						
Жилой дом № 7 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Ремонт вентиляционных каналов	шт	4	17 331,59	январь	май
Жилой дом № 79 ул. Советская в г.п.Октябрьский	Ремонт вентиляционных каналов	шт	2	5 768,58	июль	сентябрь

Жилой дом № 1 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Ремонт вентиляционных каналов	шт	2	6 344,92	июль	сентябрь
Жилой дом № 2 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Ремонт вентиляционных каналов	шт	2	5 378,86	июль	сентябрь
Жилой дом № 3а микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Ремонт дымовых каналов	шт	2	2 500,00	июль	сентябрь
Итого				37 323,95		

1.3. Основные виды работ для систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализации)

Жилой дом № 5 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	18	1 500,00	апрель	апрель
Жилой дом № 7 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	8	500,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 8 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	18	1 500,00	май	май
Жилой дом № 16 микрорайон № 1 г.п.Октябрьский	Замена групповых приборов учета расхода тепловой энергии	шт	1	1 800,00	октябрь	декабрь
Жилой дом № 19а ул. Звонковича Н.Я г.п.Октябрьский	замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	20	2 300,00	май	май
Жилой дом № 21 ул. Звонковича Н.Я г.п.Октябрьский	замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	15	1 300,00	октябрь	декабрь
Жилой дом № 73 ул. Урицкого М.С г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	м	14	1 104,36	октябрь	декабрь
Жилой дом № 2 ул. Одица Л.Е.г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	шт	14	1 200,00	октябрь	декабрь
Жилой дом № 82 ул. Урицкого М.С г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков трубопроводов (канализация)	шт	20	2 300,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 2 к 3 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Замена групповых приборов учета расхода тепловой энергии	шт	1	1 800,00	октябрь	декабрь
Итого				15 304,36		

1.4. Основные виды работ для систем электроснабжения

Жилой дом № 65 ул. Урицкого М.С г.п.Октябрьский	Замена вводно-распределительного устройства. Прокладка участков сети в целях устранения неисправностей электрической сети	шт	1	1 300,00	январь	март
Итого				1 300,00		

2.1. Основные виды работ для фундаментов и стен подвального этажа (подвала), подполья.

Жилой дом № 2 к 1 ул. Я. Коласа в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	105	4 000,00	апрель	июнь
Жилой дом № 2 к 2 ул. Я. Коласа в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	105	4 000,00	апрель	июнь
Жилой дом № 2 к 3 ул. Я. Коласа в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	70	3 000,00	апрель	июнь
Жилой дом № 5 ул. Я. Коласа в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	70	3 000,00	апрель	июнь
Жилой дом № 7 ул. Я. Коласа в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	70	3 000,00	апрель	июнь
Жилой дом № 10 ул. Социалистическая в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	70	3 000,00	апрель	июнь
Жилой дом № 6 ул. Маяковского в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	83	2 500,00	апрель	июнь
Жилой дом № 10 ул. Маяковского в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	62	1 556,95	апрель	июнь
Жилой дом № 2 ул. Одища А.Е в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	120	4 000,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 4 ул. Одища А.Е в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	120	4 000,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 66 А ул. Советская в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	110	3 246,59	июль	сентябрь
Жилой дом № 68 ул. Советская в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	120	4 000,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 1 ул. Кооперативная в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	110	3 246,59	июль	сентябрь
Жилой дом № 3 ул. Кооперативная в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	110	3 246,59	июль	сентябрь
Жилой дом № 60 ул. Советская в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	90	3 000,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 83 ул. Советская в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	120	4 000,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 65 ул. Урицкого М.С в г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	90	3 000,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 1 микрорайон №1 г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	52	2 450,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 2 микрорайон №1 г.п. Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	64	2 800,00	июль	сентябрь

Жилой дом № 3а микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	40	1 710,90	июль	сентябрь
Жилой дом № 21 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	120	3 321,16	июль	сентябрь
Жилой дом № 22 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	120	3 321,16	июль	сентябрь
Жилой дом № 23 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Наружная окраска цоколя	м2	300	4 398,56	июль	сентябрь
Итого				76 798,50		
2.2. Основные виды работ для стен						
Жилой дом № 2 к 3 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Окраска стен со стороны фасада (окраска балконных плит)	м2	109	2 819,86	апрель	июнь
Жилой дом № 3 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	50	700,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 14 ул. Я.Коласа в г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	50	700,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 21 по ул. Званковича Н.Я. В г.п.Октябрьский	Окраска стен со стороны фасада (окраска балконных плит)	м2	70	2 311,18	апрель	июнь
Жилой дом № 23 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	50	700,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 69 к.1 ул. Советская г.п.Октябрьский	Герметизация стыков элементов полносборных зданий	м	50	700,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 79 ул. Советская г.п.Октябрьский	Окраска стен со стороны фасада (окраска балконных плит)	м2	165	3 729,54	апрель	июнь
Жилой дом № 8 ул.Бумажкова Т.П в г.п.Октябрьский	Окраска стен со стороны фасада	м2	168	4 398,56	июль	сентябрь
Жилой дом № 10 ул.Социалистическая в	Окраска стен со стороны фасада	м2	250	3 500,00	апрель	июнь
Жилой дом № 13 ул.Социалистическая в	Окраска стен со стороны фасада	м2	146	1 800,00	апрель	июнь
Жилой дом № 65 ул. Урицкого М.С в г.п.Октябрьский	Окраска стен со стороны фасада (окраска балконных плит)	м2	72	2 100,00	апрель	июнь
Жилой дом № 1 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Окраска стен со стороны фасада	м2	166	3 100,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 2 микрорайон №1 г.п.Октябрьский	Окраска стен со стороны фасада	м2	78	2 100,00	июль	сентябрь
Итого				28 659,14		
2.4. Основные виды работ для крыш						
Жилой дом № 2 к.1 ул. Я.Колоса г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	100	1 035,94	январь	июнь
Жилой дом № 2 к.2 ул. Я.Колоса г.п.Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	55	682,22	январь	июнь

Жилой дом № 3 ул. Я. Колоса г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	50	700,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 14 ул. Я. Колоса г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	55	1 000,00	апрель	май
Жилой дом № 1 ул. Лесная г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	60	1 500,00	апрель	май
Жилой дом № 15 микрорайон № 1 г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	55	900,00	апрель	май
Жилой дом № 16 микрорайон № 1 г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	37,1	543,37	январь	январь
Жилой дом № 23 микрорайон № 1 г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	55	1 000,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 6 ул. Маяковского г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	15	600,00	июль	сентябрь
Жилой дом № 10 ул. Дrapeзы А.А. г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	30	1 000,00	апрель	май
Жилой дом № 69 к.4 ул. Советская г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	10,27	292,35	январь	январь
Жилой дом № 73 ул. Советская г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	30	553,47	январь	январь
Жилой дом № 75 ул. Советская г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	23,6	373,15	январь	январь
Жилой дом № 3 ул. Первомайская в н.п. Шкава Октябрьского района	Замена отдельных участков кровель	м2	100	2 600,00	апрель	май
Жилой дом № 2 ул. Одицца А.Е в г.п. Октябрьский	Замена отдельных участков кровель	м2	30	2 100,00	апрель	май
Итого				14 880,50		
2.5. Основные виды работ для окон и дверей						
Жилой дом № 69 к.4 ул. Советская г.п. Октябрьский	Восстановление отдельных элементов оконных	м2	2,5	2 986,82	июль	сентябрь
Итого				2 986,82		
2.6. Основные виды работ для лестничных маршей, балконов и балконных ограждений, лоджий, крылец, зонтов, козырьков над входами с подъезды						
Жилой дом № 2 к 1 ул. Я. Колоса в г.п. Октябрьский	Ремонт входов в здание (входных групп)	м2	54	4 000,00	апрель	июнь
Жилой дом № 2 к 2 ул. Я. Колоса в г.п. Октябрьский	Ремонт входов в здание (входных групп)	м2	50	3 800,00	апрель	июнь
Жилой дом № 2 ул. Одицца А.Е в г.п. Октябрьский	Ремонт входов в здание (ремонт крылец)	м2	20	2 000,00	апрель	июнь

Жилой дом № 4 ул. Одина А.Е в г.п.Октябрьский	Ремонт входов в здание (входных групп)						
Итого			м2	20	1 078,79	апрель	июнь
Всего					10 878,79		
					195 375,00		

Заместитель начальника отдела
ЖКХ архитектуры и
строительства Октябрьского
районного исполнительного
комитета

Директор КЖУП "Октябрьское"
Начальник производства по ЖКХ
КЖУП "Октябрьское"

Инженер ПТО

 П.А. Лопачев

 Ю.В. Фурс

 А.В. Искрицкий

 И.А. Москалькова